

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

NÁZEV AKCE:

OBNOVA VODOVODU A KANALIZACE D.DVOŘIŠTĚ (č.p.157-40)

SO 101 - OBNOVA KOMUNIKACE ČP.40 - ČP.157

SO 102 - OPRAVA KOMUNIKACE ČP.29 – ČP.40

OBSAH :

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ	3
A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ	3
A.1.2 ÚDAJE O POŘIZOVATELI PD	3
A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PD	3
A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	4
A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ	4
A.4 ÚDAJE O STAVBĚ	6
A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	7

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) Název stavby:

„OBNOVA VODOVODU A KANALIZACE D.DVOŘIŠTĚ (č.p.157-40)“

SO 101 - Obnova komunikace čp.40 - čp.157

SO 102 - Oprava komunikace čp.29 – čp.40

b) Místo stavby:

Místo stavby: Dolní Dvořiště

Katastrální území: Dolní Dvořiště

Dotčené pozemky: 2098/1, 41/4, 41/2, 8/2, 8/1, 2099/5, 2100/1, st. 105/2, 1/19, 1/6, 1/1, 1/5, 1/4, 165, 164/1, 158, 171/1

c) Rozsah prací: Projekt řeší obnovu komunikací po výměně kanalizačních a vodovodního řádu

d) Stavební úřad: Stavební úřad Kaplice

e) Charakter stavby: Obnova komunikace

A.1.2 ÚDAJE O POŘIZOVATELI PD

Investor:

Obec Dolní Dvořiště

Zastoupená starostou Ivanem Kůtou

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PD

Zodpovědný projektant:

Bc. Miroslav Vávra

Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Vávra".

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Prohlídka pozemku
- Geodetické zaměření
- Fotodokumentace
- Požadavky zadavatele

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území

Lokalita stavby se nachází ve středu obce Dolní dvořiště. Trasa obnovy inženýrských sítí začíná u objektu obecního úřadu a směřuje západně kolem kostela sv. Jiljí až k základní škole.

Celková plocha obnovených komunikací, zpevněných ploch a chodníku je cca 3000 m².

b) dosavadní využití a zastavěnost území

Dotčená místní komunikace umožňuje přístup do západní části obce, ke školce a ke škole.

V prostoru se dále nachází některé inženýrské sítě, které jsou stavbou respektovány – přeložky sítí nejsou navrhovány. Veřejné osvětlení bude rovněž zachováno ve stávajícím stavu.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Území není chráněno jinými právními předpisy.

d) údaje o odtokových poměrech,

Stávající zpevněné plochy místní komunikace (*dále jen „MK“*) v řešené části jsou odvodněna do stávajícího rigolu. V rámci stavby bude odvodnění komunikace řešeno svedením povrchových vod do uličních vpustí.

Odtokové poměry v lokalitě se tímto způsobem nijak zásadně nemění.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Stavba je v souladu s územním plánem obce.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavba je v souladu s obecnými požadavky na využití území.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů, viz. dokladová část

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Výjimky ani úlevová řešení nejsou uvažována.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Související a podmiňující investice nejsou uvažovány.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Č. parcely	zp. využití/ druh pozemku /výměra [m2]	Majitel pozemku dle KN
2098/1	ostatní komunikace / ostatní plocha / 23318 m2	Obec Dolní Dvořiště, čp. 62, 38272 Dolní Dvořiště
41/4	neploďná půda / ostatní plocha/ 2112 m2	Obec Dolní Dvořiště, čp. 62, 38272 Dolní Dvořiště
41/2	neploďná půda / ostatní plocha/ 6343 m2	Obec Dolní Dvořiště, čp. 62, 38272 Dolní Dvořiště
8/2	ostatní komunikace / ostatní plocha / 664 m2	Obec Dolní Dvořiště, čp. 62, 38272 Dolní Dvořiště
8/1	neploďná půda / ostatní plocha/ 1544 m2	Obec Dolní Dvořiště, čp. 62, 38272 Dolní Dvořiště
2099/5	ostatní komunikace / ostatní plocha / 1106 m2	Obec Dolní Dvořiště, čp. 62, 38272 Dolní Dvořiště
2100/1	ostatní komunikace / ostatní plocha / 1687 m2	Obec Dolní Dvořiště, čp. 62, 38272 Dolní Dvořiště
st.105/2	-/ zastavěná plocha a nádvoří / 516 m2	Obec Dolní Dvořiště, čp. 62, 38272 Dolní Dvořiště
1/19	manipulační plocha / ostatní plocha / 185 m2	Obec Dolní Dvořiště, čp. 62, 38272 Dolní Dvořiště
1/6	manipulační plocha / ostatní plocha / 211 m2	Obec Dolní Dvořiště, čp. 62, 38272 Dolní Dvořiště
1/1	manipulační plocha / ostatní plocha / 842 m2	Společenství vlastníků jednotek domu čp.183 Dolní Dvořiště, 183, 38272 Dolní Dvořiště

1/5	manipulační plocha / ostatní plocha / 189 m ²	Společenství vlastníků jednotek domu čp. 184 Dolní Dvořiště, č. p. 184, 38272 Dolní Dvořiště Společenství vlastníků jednotek domu čp.183 Dolní Dvořiště, 183, 38272 Dolní Dvořiště
1/4	manipulační plocha / ostatní plocha / 464 m ²	Společenství vlastníků jednotek domu čp. 184 Dolní Dvořiště, č. p. 184, 38272 Dolní Dvořiště
165	- / zahrada / 1701 m ²	Drhovský Vladimír, Šumavská 885, 38241 Kaplice
164/1	- / trvalý travní porost / 1633 m ²	Urbánek Josef, č. p. 155, 38272 Dolní Dvořiště
158	- / trvalý travní porost / 2952 m ²	Obec Dolní Dvořiště, čp. 62, 38272 Dolní Dvořiště
171/1	neplošná půda / ostatní plocha / 4678 m ²	Obec Dolní Dvořiště, čp. 62, 38272 Dolní Dvořiště

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Obnova stávající komunikace

b) účel užívání stavby

Stavba je obnova stávající komunikace, zpevněných ploch a chodníku. Veškeré úpravy jsou navrženy pro zlepšení dostupnosti a bezpečnosti v řešené lokalitě.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba není chráněna jinými právními předpisy a nejedná se o kulturní památku

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérová užívání staveb

Dispoziční řešení vychází z požadavků investora při respektování stávajících místních podmínek.

V rámci projektu jsou dodrženy a splněny požadavky norem předpisů:

- ČSN 736110 Projektování místních komunikací,

- vyhláška 268/2009 sb. O technických požadavcích na stavby
- vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Veškeré požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány v projektové dokumentaci. Jejich vyjádření jsou přiložena v dokladové části dokumentace.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Výjimky ani úlevová řešení nejsou uvažována.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Celková délka obnovených chodníků cca 109 bm

Výměra obnovených dlážděných ploch155,0 m²

Výměra obnovené asf. komunikace, vjezdů a sjezdů 2845 m²

Obnovená plocha celkem 3000,0 m²

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Vlastní stavba není napojena na energie ani na ostatní inženýrské sítě. Dešťové vody jsou odváděny do dešťové kanalizace. Odpady v průběhu provozu nejsou produkovány.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Stavba bude řešena v jedné etapě, předpoklad možné realizace v průběhu roku 2022-23, (dle investora).

k) orientační náklady stavby

Orientační hodnota stavby obnovy kom. cca 7,0 mil. Kč bez DPH.

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba jako celek bude členěna na tyto stavební objekty:

SO 00 - Přípravné a přidružené práce

SO 01 - Vodovod

SO 02 – Kanalizace jednotná

SO 03 – Kanalizace dešťová

SO 04 – Přípojky vodovodní a kanalizační

SO 101 - Obnova komunikace čp.40 - čp.157

SO 102 - Oprava komunikace čp.29 – čp.40